



LOTS	Coef	Ref		Ratio	Eléments de référence	TS	Surf de REF PROJET	TOTAL €HT	TOTAL - PSE €HT
01 VOIRIE RESEAUX DIVERTS								38 000,00 €	- €
02 GROS OEUVRE - DEMOLITION								483 000,44 €	- €
03 FACADES								36 000,00 €	11 500,00 €
04 CHARPENTE - COUVERTURE								59 000,00 €	7 050,00 €
05 MENUISERIES EXTERIEURES								66 500,00 €	
06 SERRURERIE								22 000,00 €	22 000,00 €
07 MENUISERIES INTERIEURES cis portes palières								30 500,00 €	- €
08 PLATRIERIE								73 000,30 €	- €
09 SOLS DURS								14 000,00 €	- €
10 PEINTURE								25 000,00 €	2 480,00 €
11 SOLS SOUPLES								28 454,70 €	4 750,00 €
12 ELECTRICITE – COURANTS FAIBLES								56 000,00 €	
13 CHAUFFAGE – SANITAIRE - ECS – VMC								127 500,00 €	
14 DESAMIANPAGE								23 000,00 €	

1 081 955 € 1 081 000 € 47 780,00 €

BATIMENT	1 043 955 €	1 043 000 €
VRD - EV		38 000,00 €
SOUS TOTAL TRAVAUX DE BASE		1 081 000,00 €

TRAVAUX PRESTATIONS SUPLEMENTAIRES EVENTUELLES		
01-PSE/1	Habillage bois clair voie sur mur maçonné	8 000,00 €
	Raffraichissement éléments briquettes existantes	3 500,00 €
02-PSE/2	Plus value Couverture Canal	4 200,00 €
	Plus value faitage et rives Canal	2 850,00 €
03-PSE/3	Pergola brise soleil	22 000,00 €
		22 000,00 €
04-PSE/4 R+1	RRS -U4 - U3 - Plinthes PVC	2 750,00 €
	RRS -U4 Cage ESCALIER	2 000,00 €
04-PSE/5 R+1	Peinture murs et plafonds	744,00 €
		1 736,00 €
TOTAL GENERAL BASE + PSE		1 128 780,00 €

47 780 €

RAPPEL ESTIMATION - APD	1 081 000,00 €
ECART AVEC BASE	- 0,00 €
	- 0,00 €

4,42%